

Datum: 16-6-2021

**Prijzlijst Eindhoven - Bosvallei**

WONING	TYPE	SOORT	WOONOPP.	TERRAS	VERKOOPPRIJS V.O.N.
<b>Fase 1</b>					
Bosuil 4	A	Hoekwoning	162	16	€ 559.500,-
Bosuil 6	B	Tussenwoning	156	18	€ 549.000,-
Bosuil 8	C	Tussenwoning	104	18	€ 409.500,-
Bosuil 10	B	Hoekwoning	156	18	€ 557.000,-
Bosuil 12	C	Hoekwoning	104	18	€ 422.000,-
Bosuil 14	B	Hoekwoning	156	18	€ 558.500,-
Bosuil 16	A	Hoekwoning	168	16	€ 571.500,-
Bosuil 18	A	Tussenwoning	162	16	€ 542.000,-
Bosuil 20	C	Tussenwoning	104	18	€ 405.000,-
Bosuil 22	A	Hoekwoning	168	16	€ 567.500,-
Bosuil 24	B	Hoekwoning	156	18	€ 558.500,-
Bosuil 26	A	Tussenwoning	168	16	€ 557.500,-
Bosuil 28	C	Hoekwoning	104	18	€ 424.000,-

**Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:**

- \* BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- \* Grond- en bouwkosten;
- \* Aansluitkosten nutsvoorzieningen m.u.v. CAI, evt glasvezel en telefoon;
- \* Notaris, architect, constructeur en overige advieskosten;
- \* Kosten garantieregeling Woningborg.

**Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:**

- \* Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- \* Kosten voor eventuele aanvraag Nationale Hypotheekgarantie;
- \* Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereiden kosten en werkzaamheden vervallen bouwtermijnen.

**Overig:**

- \* Bovenstaande oppervlakten zijn circamaten;
- \* Waldschap Development B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- \* Prijzlijst onder voorbehoud van alle rechten;

**Informatie en verkoop**

Van Santvoort Makelaars  
 Boutenslaan 195A  
 5654AN Eindhoven  
 nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl  
 T 040 269 25 30  
 www.vansantvoort.nl

