

Datum: 27-07-2022

## Prijzlijst Eindhoven - Bosvallei - Fase II

WONING	TYPE	SOORT	WOONOPP.	TERRAS	VERKOOPPRIJS V.O.N.
<b>Cluster C</b>					
Bosfazant 140					Verkocht
Bosfazant 142	B	Hoekwoning	156	18	Verkocht
Bosfazant 144					Verkocht
Bosfazant 146	B	Tussenwoning	156	18	Optie
Bosfazant 148	A	Tussenwoning	162	16	Verkocht
Bosfazant 150					Verkocht
Bosfazant 152					Verkocht
Bosfazant 154					Verkocht
Bosfazant 156					Verkocht
Bosfazant 158	B	Hoekwoning	156	18	Verkocht
Bosfazant 160					Verkocht
Bosfazant 162					Verkocht
Bosfazant 164	B	Hoekwoning	156	18	Verkocht
Bosfazant 166	B	Hoekwoning	156	16	Verkocht
Bosfazant 168					Verkocht
<b>Cluster D</b>					
Bosfazant 170					Verkocht
Bosfazant 172					Verkocht
Bosfazant 174	A	Tussenwoning	168	16	€ 655.200,-
Bosfazant 176	A	Hoekwoning	162	16	Verkocht
Bosfazant 178					Verkocht
Bosfazant 180	B	Tussenwoning	156	18	620.100,-
Bosfazant 182					Verkocht
Bosfazant 184					Verkocht

**Alle vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, d.w.z. inclusief:**

- \* BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend;
- \* Grond- en bouwkosten;
- \* Aansluitkosten nutsvoorzieningen m.u.v. CAI, evt glasvezel en telefoon;
- \* Notaris, architect, constructeur en overige advieskosten;
- \* Kosten garantieregeling Woningborg.

**Niet in de V.O.N. koopsom inbegrepen:**

- \* Eenmalige financieringskosten (o.a. kosten van hypotheekakte en afsluitprovisie);
- \* Kosten voor eventuele aanvraag Nationale Hypotheekgarantie;
- \* Rentekosten over het aandeel grondkosten, voorbereiden kosten en werkzaamheden vervallen bouwtermijnen.

**Overig:**

- \* Bovenstaande oppervlakten zijn circamaten;
- \* Waldschap Development B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;
- \* Prijzlijst onder voorbehoud van alle rechten;

**Informatie en verkoop**

Van Santvoort Makelaars  
 Boutenslaan 195A  
 5654AN Eindhoven  
 nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl  
 T 040 269 25 30  
 www.vansantvoort.nl

